

	<b>ATTO DI TRANSAZIONE STRAGIUDIZIALE</b>	
	<b>RETTIFICHE</b>	
	Con la presente scrittura privata redatta in triplo originale, oltre ad una quarta	
	copia per la registrazione, da valere ad ogni effetto di legge, tra: -----	
	il signor <b>MUGNAINI Mario</b> nato a Colle di Val D'Elsa il 2 febbraio 1930 e	
	residente in Firenze, via Ragazzi del 99 n. 82 cod. fiscale:	
	MGNMRA30B02C847O; -----	
	la signora <b>MUGNAINI Palmira</b> nata a Colle di Val D'Elsa il 23 novembre	
	1924 ed ivi residente in via Quarto dei Mille, n. 5/b, cod. fiscale	
	MGNPMR24S63C847O; -----	
	la signora <b>BELLI Laura</b> nata a Siena il 12 giugno 1946 e residente in Colle	
	di Val D'Elsa, Loc. Casa al Fango n° 15, int. 1 cod. fiscale:	
	BLLLRA46H52I726O; -----	
	----- e -----	
	il Donati dr. Roberto nato a Colle di Val D'Elsa il 30/12/1965 e residente a Siena in	
	Pian dei Mantellini, 51, funzionario pubblico, codice fiscale:	
	DNTRRT65T30C847C,il quale interviene al presente atto non in proprio ma nella	
	sua qualità di Responsabile del Servizio Gare e Contratti e pertanto legale	
	rappresentante del <b>Comune di Colle di Val D'Elsa</b> , con sede in via F.	
	Campana, 18, cod. fiscale e partita iva: <b>00134520527</b> abilitato ai poteri di	
	firma del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 107, co. 4 del D.Lgs.	
	267/2000 autorizzato con atto del Consiglio Comunale n. 158 del 29/11/2011,	
	dichiarata immediatamente eseguibile; -----	
	----- premesso -----	
	- Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 131 del 29/9/2011,	
		pag. 1



3.	Comune di Colle di Val D'Elsa ed i Sigg.ri Mugnaini Mario,	
	Mugnaini Palmira, e Belli Laura sono apportate le seguenti rettifiche : -----	
	<u>punto secondo del “Premesso”</u> : (pag. 2): -----	
	Importi del deposito espressi in Euro: -----	
a)	Mugnaini Palmira <b>Euro 10.440,09</b> (ric. n° 78) -----	
b)	Mugnaini Meris <b>Euro 10.440,09</b> (ric. n° 75) -----	
c)	Mugnaini Mario <b>Euro 10.440,09</b> (ric. n° 74) -----	
d)	Belli Laura <b>Euro 23.322,42</b> (ric. n° 77) -----	
	il tutto per <b>Euro 54.642,69</b> -----	
	<u>punto undici del “Premesso”</u> : (pag. 4-5-6): -----	
	<b>F.lli Mugnaini:</b> Indennità di Esproprio               €303.102,50	
	Indennità di Occupazione           €203.203,24	
	Totale                               €506.305,74	
	Interessi all’8/7/2011               €346.105,06	
	Spese anticipate leg. e varie -----	
	su Sent. C. d’Appello               € 16.502,73	
	Int. su spese sentenza App.       €    450,01	
	Spese anticipate leg. e varie -----	
	su Sent. C. Cassaz.               € 11.390,38	
	Int. su spese sentenza Cass.       €     37,98	
	Tot. Complessivo               €880.791,89	
	<b>A Detrarre:</b> -----	
	spese prec. Giudizio               €  6.296,89	
	Interessi leg. Spese -----	
	Precedenti giudizi               -€    729,49	

	F.lli MUGNAINI	TOTALE NETTO € 873.765,52
Belli Laura:	Indennità di Esproprio	€225.273,60
	Indennità di Occupazione	€151.025,89
	Totale	€376.299,49
	Interessi all'8/7/2011	€257.234,21
	Spese anticipate leg. e varie -----	
	su Sent. C. d'Appello	€ 12.265,26
	Int. su spese sentenza App.	€ 334,46
	Spese anticipate leg. e varie -----	
	su Sent. C. Cassaz.	€ 8.465,62
	Int. su spese sentenza Cass.	€ 28,23
	Tot. Complessivo	€654.627,27
	A Detrarre : -----	
	spese prec. Giudizio	- € 4.688,93
	Interessi leg. Spese -----	
	Precedenti giudizi	- € 543,21
	BELLI Laura	TOTALE NETTO €649.395,13
	punto dodici del "Premesso": (pag. 6) : -----	
	"che pertanto, l'importo complessivo posto a carico del Comune di Colle di Val D'Elsa per effetto della soccombenza nella causa contro i Sigg.ri Belli-	
	Mugnaini, ammonta complessivamente a €1.523.160,65 . -----	
	3. L'art. 2 dell'atto di transazione stipulato da questo Ente in data	
	12/10/2011 è sostituito secondo il seguente tenore: -----	
	"A titolo di transazione i Sigg.ri Mugnaini Mario e Mugnaini Palmira, per sé,	
	i propri eredi ed aventi causa, dichiarano di rinunciare, come con il presente	
		pag. 4

	atto espressamente rinunziano, a far valere i propri diritti economici vantati	
	nei confronti del Comune di Colle di Val D'Elsa per un importo di €	
	199.600,00 (184.000,00 + 15.600,00 interessi dal 3/8/2009). -----	
	Il Comune di Colle di Val D'Elsa, sempre a titolo transattivo, si obbliga a	
	corrispondere ai Sigg.ri Mugnaini Mario e Mugnaini Palmira, a seguito	
	dell'acquisizione dei terreni di proprietà di questi ultimi, meglio descritti,	
	accampionati e confinati nel Decreto di Esproprio Rep. n° 6434 del	
	19/9/1995, in atti, la somma complessiva di <b>€ 674.165,52</b> che sarà versata	
	come meglio precisato al successivo articolo 5” -----	
	4. L'art. 3 dell'atto di transazione stipulato da questo Ente in data 12/10/2011	
	è sostituito dal seguente nuovo tenore: -----	
	“3. A titolo di transazione la Sig.ra Belli Laura, per sé, i suoi eredi ed aventi	
	causa, dichiara di rinunciare, come con il presente atto espressamente	
	rinunzia, a far valere propri diritti economici vantati nei confronti del	
	Comune di Colle di Val D'Elsa per un importo di <b>€21.600,00</b> (10.000,00 +	
	11.600,00 interessi al 3/8/2009). -----	
	Il Comune di Colle di Val D'Elsa, sempre a titolo transattivo, si obbliga a	
	corrispondere alla Sig.ra Belli Laura, a seguito dell'acquisizione dei terreni	
	di proprietà di quest' ultima, meglio descritti, accampionati e confinati nel	
	Decreto di Esproprio Rep. n° 6434 del 19/9/1995, in atti, la somma	
	complessiva di <b>€627.795,13</b> che sarà versata come meglio precisato al	
	successivo articolo 5”. -----	
	5. L'art. 4 dell'atto di transazione stipulato da questo Ente in data 12/10/2011	
	è sostituito dal seguente nuovo tenore:” -----	
	“4. Le parti stabiliscono e riconoscono che il complessivo debito del Comune	
		pag. 5

	di Colle di Val D'Elsa per l'esproprio dei terreni operato nell'anno 1995 nei	
	confronti dei Sigg.ri Belli e dei fratelli Mugnaini qui costituiti, è	
	rideterminato in complessivi € 1.301.960,65 con un risparmio netto,	
	sull'importo dedotto nelle sentenze in premessa richiamate, per il Comune	
	stesso, di € 221.200,00 secondo le ripartizioni e imputazioni tra le parti	
	sopra meglio descritte". -----	
	6. L'art. 5 dell'atto di transazione stipulato da questo Ente in data 12/10/2011	
	è sostituito dal seguente nuovo tenore: -----	
	"5. Il Comune di Colle di Val D'Elsa, a titolo di transazione, si obbliga a	
	liquidare e pagare il predetto importo di € 1.301.960,65 in favore dei Sigg.ri	
	Mugnaini Mario, Mugnaini Palmira e Belli Laura come segue: -----	
	■ entro e non oltre il <u>20 dicembre 2011</u> , -----	
	€ 361.662,45 così ripartite: -----	
	a Mugnaini Mario € 103.769,59 -----	
	a Mugnaini Palmira € 103.769,59 -----	
	a Belli Laura € 154.123,27 -----	
	■ entro e non oltre il <u>30 novembre 2012</u> € 470.149,10 così suddivise:	
	a Mugnaini Mario € 116.656,59 -----	
	a Mugnaini Palmira € 116.656,58 -----	
	a Belli Laura € 236.835,93 -----	
	■ entro e non oltre il <u>15 luglio 2013</u> € 470.149,10 così suddivise:	
	a Mugnaini Mario € 116.656,58 -----	
	a Mugnaini Palmira € 116.656,59 -----	
	a Belli Laura € 236.835,93 -----	
	Il Comune di Colle di Val D'Elsa si impegna ed obbliga sin d'ora a	
		pag. 6

[illegible][illegible][illegible]

