



**COMUNE DI COLLE DI VAL D'ELSA**  
**Provincia di Siena**

Affissa all'Albo Pretorio il  
Repertorio n. 1244

**13 AGO. 2014**

Il Messo Comunale 

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**Numero 59 del 31/07/2014**

**Oggetto:** **IMPOSTA UNICA COMUNALE I.U.C. - APPROVAZIONE REGOLAMENTO (IMU, TASI, TARI) PER L'ANNO 2014 -**

L'anno duemilaquattordici il giorno trentuno del mese di Luglio alle ore 15:40 nella Sala delle adunanze consiliari si è riunito il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte all'Ordine del Giorno dietro invito diramato dal Presidente del Consiglio con prot. n. 10524 del 25.07.2014.

Dall'appello nominale risultano presenti i Signori:

CANOCCHI PAOLO	P	BORGARELLI FULVIA	P
BARGI ANGELA	P	LEGNAIOLI CRISTIANA	P
MACINI MARZIA	P	BUCALOSSI MIRIANA	P
BERTI FILIPPO	P	DE MARCO FILOMENA	P
NENCINI PIETRO	P	NARDI STEFANO	P
VANNINI TOMMASO	P	RABAZZI GIANNI	P
LUISE SIMONE	P	BIANCUCCI KETI	P
CALAMASSI FABIO	P	GALGANI ROBERTO	P
NENCINI FRANCESCO	P		

Partecipano alla seduta senza diritto di voto, gli Assessori:

ANDREUCCI LODOVICO, BERTI FABIO, CIANI PAOLA, GALGANI ALBERTO, MORETTI MICHELA.

Assiste ed è incaricato della redazione del presente verbale la Sig.ra NUZZI DOTT.SSA PATRIZIA, Segretaria.

Presiede la Sig.ra DE MARCO FILOMENA, Consigliera.

Il Presidente accertato il numero legale per poter deliberare validamente, essendo presenti numero 17, tra Consiglieri e Sindaco su 16 Consiglieri assegnati, dichiara aperta la Seduta.

La Presidente del Consiglio Comunale comunica al consesso la volontà espressa nella conferenza dei capigruppo consiliari dal gruppo consiliare PD di porre la questione sospensiva per i punti all'ordine del giorno relativi all'approvazione del bilancio di previsione 2014 e degli atti ad esso propedeutici.

Cede quindi la parola al capogruppo P.D. Stefano Nardi che presenta una questione sospensiva, ai sensi dell'art. 59, comma 2, del Regolamento del Consiglio Comunale, per chiedere il rinvio della trattazione dei punti iscritti dal n. 5 al n. 11 dell'ordine del giorno relativi al bilancio di previsione ed agli atti ad esso propedeutici, in considerazione della proroga concessa per l'approvazione del bilancio di previsione fino al 30 settembre, per consentire un'analisi più attenta e un maggiore approfondimento nelle commissioni consiliari competenti.

In sede di dichiarazione di voto, il consigliere Roberto Galgani per il gruppo M5S dichiara di esprimere voto favorevole alla questione sospensiva, mentre la consigliera Angela Bargi dichiara il voto contrario del gruppo Lista Civica "Su per Colle".

Si passa alla votazione sulla questione sospensiva che viene respinta, alla presenza di n. 17 Consiglieri, compreso il Sindaco, con il seguente esito:

- voti contrari: n. 10;
- voti favorevoli: n. 6;
- n. 1 astenuto (Canocchi).

A questo punto, la Presidente del Consiglio Comunale, cede la parola al consigliere Galgani, in qualità di Presidente della 1<sup>a</sup> Commissione Consiliare permanente – Affari Generali, Bilancio e Finanze, ecc., per l'illustrazione i lavori della Commissione sull'argomento iscritto al n. 5 dell'ordine del giorno, con oggetto: "Imposta Unica Comunale – I.U.C. – Approvazione regolamento (IMU, TASI, TARI) per l'anno 2014".

Al termine dell'esposizione del consigliere Galgani, si apre una discussione alla quale rendono parte il Sindaco – Paolo Canocchi, ancora il consigliere Galgani, ed in ultimo il Sindaco che chiude il dibattito.

La versione integrale del presente punto all'ordine del giorno si trova depositata in atti su apposito supporto informatico.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 1, comma 639, della Legge di Stabilità 2014, Legge 27 Dicembre 2013, n. 147, che istituisce l'Imposta Unica Comunale (IUC) che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione ed alla fruizione dei servizi comunali;

DATO ATTO che la IUC si compone:

- dell'Imposta Municipale Propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- di una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile;
- della Tassa sui Rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

DATO ATTO che l'istituzione della IUC dal 2014, lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU prevista dal D.L. 201/2011, convertito nella Legge 214/2011, apportando, così' come disposto dall'art. 1 comma 707 della Legge n. 147/2013 le seguenti modifiche:

- a partire dal 2014 l'applicazione dell'imposta entra a completo regime;
- l'IMU non si applica all'abitazione principale ed alle relative pertinenze ad eccezione delle abitazioni di categoria catastale A/1 A/8 e A/9 per le quali continuano ad applicarsi le aliquote stabilite dai Comuni, nonché la detrazione pari ad euro 200,00 (non più la detrazione per i figli a carico);
- l'imposta non si applica ai fabbricati rurali ad uso strumentale (art. 1 comma 708);

CONSIDERATO che il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini dell'Imposta Municipale Propria, di aree edificabili a qualsiasi uso adibiti (art. 1, comma 669, della Legge n. 147/2013) e di fabbricati rurali strumentali;

DATO ATTO che così' come disposto dall'art. 1 comma 682 della Legge n. 147/2013, con Regolamento da adottare ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs n. 446/1997, il comune determina la disciplina per l'applicazione della IUC concernente, per quanto riguarda la TASI nella:

- disciplina delle riduzioni, che tengono conto altresì, della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;
- l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la tasi è diretta;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 29.04.2014, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono state determinate le aliquote, le relative detrazioni e con la quale si regolamentano, altresì, le analitiche spese dei servizi indivisibili per l'anno 2014;

DATO ATTO che il presupposto della TARI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di locali o aree scoperte suscettibili di produrre rifiuti, e che la stessa viene corrisposta in base ad una tariffa commisurata ad anno solare coincidente con un'autonoma obbligazione tributaria (art. 1 comma 650 L. 147/2013);

CONSIDERATO che il Comune, nella commisurazione della tariffa tiene conto dei criteri determinati con il Regolamento di cui al DPR 158/1999 (art. 1 comma 651 Legge n. 147/2013) e che con regolamento, da adottare ai sensi dell'art. 52 del D.L.vo n. 446/1997, il comune indica:

- i criteri di determinazione delle tariffe;
- la classificazione delle categorie di attività con omogenea potenzialità di produzione dei rifiuti;
- la disciplina delle riduzioni tariffarie;
- la disciplina delle eventuali riduzioni ed esenzioni, che tengono conto, altresì, della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;
- l'individuazione di categorie di attività produttive di rifiuti speciali alle quali applicare, nell'obiettiva difficoltà di delimitare le superfici ove tali rifiuti si formano, percentuali di riduzione rispetto all'intera superficie su cui l'attività viene svolta (art. 1 comma 682 Legge n. 147/2013).

VISTO il D.Lgs. 15.12.1997 n. 446, ed in particolare l'art. 52 nonché l'art. 59, limitatamente alle disposizioni non fatte oggetto di abrogazione da parte della recente normativa statale;

VISTO l'art. 1 della Legge di Stabilità 2014, Legge 27.12.2013, n. 147 ed il D.L. n. 16 del 06.03.2014, convertito in Legge 02.05.2014, n. 68 con il quale vengono apportate modifiche alla disciplina contenuta nella sopra citata Legge;

VISTO, altresì, l'art. 1 della Legge 23.06.2014, n. 89 di conversione con modificazioni del D.L. 24.04.2014, n. 66, che ha sostituito il comma 683 della suddetta Legge 147/2013 ed apportato modifiche alla suddetta disciplina;

CONSIDERATO come le scelte regolamentari sono molto importanti in quanto consentono di caratterizzare l'azione politica del singolo ente locale mediante la disciplina delle tariffe, delle riduzioni tariffarie, delle eventuali esenzioni, tenendo conto anche della capacità contributiva delle famiglie ed evitando di limitare l'analisi alla sola componente reddituale ma utilizzando anche strumenti quali l'ISEE;

VISTO l'art. 53 comma 16 della Legge 23.12.2000 n. 388, Legge Finanziaria per l'anno 2001, in cui si stabilisce che il termine per l'approvazione dei regolamenti relativi ai tributi locali è stabilito entro la data fissata per l'approvazione del bilancio di previsione e che tali regolamenti, anche se approvati successivamente, hanno comunque effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento del bilancio di previsione;

VISTO l'art. 27, comma 8, della Legge 28 dicembre 2001 n. 448, Legge Finanziaria per l'anno 2002, in cui viene previsto che il termine per l'approvazione dei regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, oltre al fatto che i regolamenti, purché approvati entro il termine citato, hanno comunque effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO l'art. 1, comma 169, della stessa Legge Finanziaria 2007 in cui viene ribadito che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;

PRESO ATTO che l'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, convertito nella Legge 214/2011 dispone che dal 2012 tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie inerenti i tributi locali entro trenta giorni dalla data in cui sono divenute esecutive e, comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze in via telematica sul Portale del Federalismo Fiscale, così come precisato anche dalla Nota prot. n. 4033 del 28.02.2014 del Ministero dell'Economie e della Finanze;

VISTI i Decreti del Ministero dell'Interno, sotto elencati, che hanno differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2014, di cui all'articolo 151 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, alle seguenti date:

- Decreto del 19 dicembre 2013: differimento al 28 febbraio 2014,
- Decreto del 13 febbraio 2014: dal 28 febbraio al 30 aprile 2014,
- Decreto del 29 aprile 2014: dal 30 aprile al 31 luglio 2014”;
- Decreto del 18 Luglio 2014 dal 31 luglio 2014 al 30 settembre 2014;

VISTO che sulla presente proposta di deliberazione è stato espresso, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli art. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 – Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali -, il parere favorevole del Responsabile dei Servizi Finanziari in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa e quello favorevole in ordine alla regolarità contabile;

Posto in votazione il presente provvedimento, su n. 17 Consiglieri presenti, compreso il Sindaco e votanti, sullo stesso si ottiene il seguente esito:

- Voti favorevoli: n. 11;
- Voti contrari: n. 6;

Pertanto,

#### DELIBERA

1. attese le premesse di approvare il regolamento per la gestione dell’Imposta Unica Comunale IUC , a valere per l’anno 2014, che si compone di tre capi, una per ciascuna componente:
  - Capo I° - Imposta Municipale Unica - IMU –
  - Capo II° - Tributo per i Servizi Indivisibili – TASI –
  - Capo III° - Tassa sui Rifiuti – TARI -;
2. di dare atto che, così’ come disposto dall’art. 27, comma 8 della Legge 28.12.2001 n. 448, tale atto regolamentare ha efficacia retroattiva a decorrere del 01.01.2014;
3. di disporre la pubblicazione della presente deliberazione sul sito istituzionale del comune e di provvedere alla trasmissione in via telematica del presente atto sul Portale del Federalismo Fiscale, così’ come risulta dalla Nota prot. n. 4033 del 28.02.2014 del Ministero dell’Economie e della Finanze;
4. con votazione separata - a maggioranza - con n. 12 voti favorevoli e n. 5 voti contrari, di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, stante l’urgenza di provvedere all’approvazione del piano esecutivo di gestione.-



# Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

## PARERI art. 49 TUOEL n. 267/2000

### Parere di regolarità tecnica:

Con riferimento alla proposta di deliberazione di C.C. n. 66 del 26.06.2014 dei Servizi Finanziari avente ad oggetto: "Approvazione regolamento Imposta Unica Comunale – IUC, comprendente IMU, TASI e TARI" il sottoscritto Responsabile dei Servizi Finanziari per quanto di propria competenza

ESP R I M E

il proprio parere favorevole (\*)

(\* se contrario per la seguente motivazione) :

---

---

---

Atto con riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente .....

SI

NO

SERVIZIO BILANCIO E FINANZE

Il Responsabile del Servizio



Rag. Franchini Alessio

### Parere di regolarità contabile:

Con riferimento alla proposta di deliberazione di C.C. n. 66 del 26.06.2014 dei Servizi Finanziari avente ad oggetto: "Approvazione regolamento Imposta Unica Comunale – IUC, comprendente IMU, TASI e TARI" il sottoscritto Responsabile dei Servizi Finanziari per quanto di propria competenza

ESP R I M E

il proprio parere favorevole, (\*).

(\* se contrario per la seguente motivazione) :

---

---

---

SERVIZIO BILANCIO E FINANZE

Il Responsabile del Servizio



Rag. Franchini Alessio



Città del Cristallo

Letto e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
DE MARCO FILOMENA



IL SEGRETARIO GENERALE  
NUZZI DOTT.SSA PATRIZIA

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 124, co. 1, Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267)

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Segreteria Generale attesta che la suesesa deliberazione è stata affissa in copia all'Albo Pretorio del Comune il e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Colle di Val D'Elsa, li \_\_\_\_\_

13 AGO. 2014

IL RESPONSABILE SERVIZIO SEGRETERIA GENERALE  
BRUNI DOTT. NIURI



---

La suesesa deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini ai sensi dell'art. 134, co. 3, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, il a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Colle di Val D'Elsa, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

---

Colle di Val D'Elsa, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE